

Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante avant réalisation de travaux

R. 4412-97 modifié par le décret 2012-639 du 4 mai 2012
Norme NF X 46-020

58 BOULEVARD DE L'ALMONT

77000 MELUN



A \ INFORMATIONS GENERALES

A.1 \ DESIGNATION DU BÂTIMENT

Nature du bâtiment :	LOGEMENTS COLLECTIFS	Adresse :	58 BOULEVARD DE L'ALMONT 77000 MELUN
Date du permis de construire ou date de construction		Bâtiment :	
Etage :		Porte :	
Ref Cadastrale :	NC	Propriété de :	OPH77 10 AVENUE CHARLES PEGUY 77000 MELUN

A.2 \ DESIGNATION DU DONNEUR D'ORDRE

Nom :	OPH77	Documents remis :	
Adresse :	10 AVENUE CHARLES PEGUY 77000 MELUN	Moyens mis à disposition :	

A.3 \ EXECUTION DE LA MISSION

RAPPORT N° :	62LAG0403	Laboratoire d'Analyses :	ITGA
Repérage réalisé le :	10/12/2018	Adresse laboratoire :	3 RUE ARMAND HERPIN LACROIX - CS 46537 35065 RENNES CEDEX
Accompagnateur :		Numéro d'accréditation :	1-5967
Par :	Guillaume ROGEZ	Organisme d'assurance professionnelle :	AXA France
N° certificat :	8073002	Adresse assurance :	313 Terrasses de l'Arche 92727 NANTERRE CEDEX
Date d'obtention :	09/10/2017	N° de contrat d'assurance :	10063271004
Organisme certificateur	BUREAU VERITAS 60 Avenue du General de Gaulle - Immeuble Le Guillaumet - 92046 PARIS LA DEFENSE	Date de validité :	31/12/2018

B \ CACHET DU DIAGNOSTIQUEUR

FAIT LE 18/12/2018

Cabinet : EXPERT HABITAT & INDUSTRIE INGENIERIE

Nom du responsable : **DEMOULIN Frédéric**

Nom du diagnostiqueur : **Guillaume ROGEZ**



Rapport N° : 62LAG0403 10/12/2018

Version : 18/12/2018

2/36

C\ SOMMAIRE

Table des matières

A \ INFORMATIONS GENERALES	2
A.1 \ DESIGNATION DU BÂTIMENT	2
A.2 \ DESIGNATION DU DONNEUR D'ORDRE	2
A.3 \ EXECUTION DE LA MISSION.....	2
B \ CACHET DU DIAGNOSTIQUEUR	2
C \ SOMMAIRE	3
D \ CONCLUSIONS	4
E \ PROGRAMME DE REPERAGE	5
F \ CONDITIONS DE REALISATION DU REPERAGE	8
G \ RAPPORTS PRECEDENTS.....	8
H \ RESULTATS DETAILLES DU REPERAGE	9
ANNEXE 1 – PHOTOS DES ELEMENTS AMIANTES ET/OU NON AMIANTES.....	24
ANNEXE 3 – PROCES VERBAUX D'ANALYSES.....	30
ATTESTATION(S).....	33
CERTIFICAT DE COMPETENCES	34

D\ CONCLUSIONS

Dans le cadre de la mission décrite en tête de rapport, il a été repéré des matériaux et produits contenant de l'amiante

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	REPERAGE	Echantillon	METHODE	ETAT	RESULTAT
Chambre 1	RC	Enduit / Calicot	Enduit plâtreux beige en faible quantité en vrac + peintures multiples en faible quantité non séparable	Mur A	62LAG0403P005	RESULTAT ANALYSE	BON ETAT	Amiante détecté (Chrysotile)
Séjour	RC	Enduit / Calicot	Enduit plâtreux beige en vrac + peinture non séparable + papier en faible quantité non séparable	Mur B	62LAG0403P006	RESULTAT ANALYSE	BON ETAT	Amiante détecté (Chrysotile)
Dégagement	RC	Enduit / Calicot	Enduit plâtreux beige en faible quantité en vrac + peintures multiples en faible quantité non séparable	Mur B	62LAG0403P005	ZPSO	BON ETAT	Amiante détecté (Chrysotile)
Chambre 2	RC	Enduit / Calicot	Enduit plâtreux beige en faible quantité en vrac + peintures multiples en faible quantité non séparable	Mur D	62LAG0403P005	ZPSO	BON ETAT	Amiante détecté (Chrysotile)
Chambre 2	RC	Enduit / Calicot	Enduit plâtreux beige en faible quantité en vrac + peintures multiples en faible quantité non séparable	Mur E	62LAG0403P005	ZPSO	BON ETAT	Amiante détecté (Chrysotile)

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	REPERAGE	Echantillon	METHODE	ETAT	RESULTAT
Chambre 2	RC	Enduit / Calicot	Enduit plâtreux beige en faible quantité en vrac + peintures multiples en faible quantité non séparable	Mur F	62LAG0403P005	ZPSO	BON ETAT	Amiante détecté (Chrysotile)
Chambre 1	RC	Enduit / Calicot	Enduit plâtreux beige en faible quantité en vrac + peintures multiples en faible quantité non séparable	Mur A	62LAG0403P005	ZPSO	BON ETAT	Amiante détecté (Chrysotile)
Chambre 2	RC	Enduit / Calicot	Enduit plâtreux beige en vrac + peinture non séparable + papier en faible quantité non séparable	Mur B	62LAG0403P006	ZPSO	BON ETAT	Amiante détecté (Chrysotile)
Séjour	RC	Enduit / Calicot	Enduit plâtreux beige en vrac + peinture non séparable + papier en faible quantité non séparable	Mur B	62LAG0403P006	ZPSO	BON ETAT	Amiante détecté (Chrysotile)

JP : Jugement Personnel, ZPSO : Zone présentant des similitudes d'Ouvrage

Liste des locaux non visités concernés par les travaux et justification

PIECE	ETAGE	STATUT DE VISITE
NEANT		

Liste des éléments non inspectés et justification

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	REPERAGE	RESULTAT
NEANT				

E \ PROGRAMME DE REPERAGE

PIECES CONCERNEES	PERIMETRE DU REPERAGE	REPERAGE	TRAVAUX	ELEMENTS	Echantillonnage	REMARQUES PARTICULIERES
	LOGEMENTS COLLECTIFS		Selon BT			

N

OFFICE PUBLIC DE L'HABITAT 77		PAGE N° 1
NOM ET ADRESSE DE L'EXPÉDITEUR OFFICE PUBLIC DE L'HABITAT 77 AGENCE DE VAL DE SEINE 10 Avenue Charles Péguy 77000 MELUN Tél : 01.64.14.11.11 Fax : 01.64.14.14.94 Siret : 27770001900015		BON DE TRAVAUX 2018 27794 EXPERT HABITAT INGENIERIE 33 BIS BOULEVARD GAMBETTA 3EME ETAGE 78300 POISSY Téléphone 0321734144
Réf. fournisseur F / 5149 Marché n° 2017 4473 1 Provenance MELUN VAL DE SEINE Objet DIAG	ÉMETTEUR LUTGEN MARC	
SERVICE V.SEINE Techniciens		
LOCALISATION Programme 62 MELUN - ALMONT Tranche 1 Ensemble D000 Escalier AG Étage 04 Logement 3 Module 62LAG0403		
ADRESSE MME PEPIN JOSIANE 58 BOULEVARD DE L'ALMONT 77000 MELUN		

DÉLAI D'EXÉCUTION 7 JOURS **PÉRIODE DU** 14-11-2018 AU 20-11-2018

ARTICLE	DÉSIGNATION	QUANTITE	PRIX UNITAIRE H.T.	TOTAL H.T.
AMI45	REPERAGE AMIANTE AVANT TRAVAUX - TVX	1,00	5,00	5,00
AMI73	D'ENTRETIENS OU RÉPARATIONS ENTRE 1 A ANALYSE EN LABORATOIRE - ANALYSE MET ANALYSE DE 1 A 10 PRELEVEMENTS ISSUS PEINTURE LOGEMENT	8,00	48,00	384,00
TOTAL H.T.				389,00
H.T. ACTUALISE				
COEFFICIENT REGIONAL				
RABAIS				
TOTAL H.T.				77,80
T.V.A. 20,00 %				
TOTAL T.T.C.				466,80

AFFECTATION BUDGETAIRE		CODES STRUCTURE ET SCHEMA : TECHNI		MONTANT T.T.C.	
CODE BUDGET	RUBRIQUE	INSTANCES	LIBELLÉ DU POSTE BUDGETAIRE		
1 HONAMIA	A760	VLS	SVLA HONORAIRES DIAG AMIANTE	466,80	

AFFECTATION ANALYTIQUE		MONTANT T.T.C.	
CODE BUDGET	RÉFÉRENCES PATRIMOINE	RÉFÉRENCES OCCUPANT	
1 HONAMIA	62 1 D000 AG 62LAG0403	L 10805 PEPIN JOSIANE	466,80

Voir en page 2 la suite du BON DE TRAVAUX 2018 27794

EXEMPLAIRE À JOINDRE OBLIGATOIREMENT À LA FACTURE

ELEMENTS A SONDER OU A ANALYSER NON PRESENTS:

F \ CONDITIONS DE REALISATION DU REPERAGE

Le repérage amiante avant travaux, contient les informations sur la présence d'amiante dans les matériaux et produits du bâtiment afin d'informer les intervenants réalisant des activités ou interventions sur des matériaux et/ou équipements susceptibles de libérer des fibres d'amiante selon la liste citée dans le cadre E.

Il consiste à identifier et localiser, par inspections visuelles et investigations approfondies pouvant être destructives, l'ensemble des matériaux et produits contenant de l'amiante incorporés ou faisant indissociablement corps avec les locaux et les zones de l'immeuble objet des travaux.

Lorsque l'absence de marquages spécifiques ou de documents ne permet pas à l'opérateur de repérage d'attester de la présence ou de la non présence d'amiante dans les matériaux et produits, des prélèvements seront effectués afin de déterminer par analyse la présence ou non d'amiante.

Procédures de prélèvement :

Les prélèvements sur des matériaux ou produits susceptibles de contenir de l'amiante sont réalisés en vertu des dispositions du Code du Travail.

Le matériel de prélèvement est adapté à l'opération à réaliser afin de générer le minimum de poussières. Dans le cas où une émission de poussières est prévisible, le matériau ou produit est mouillé à l'eau à l'endroit du prélèvement (sauf risque électrique) et, si nécessaire, une protection est mise en place au sol ; de même, le point de prélèvement est stabilisé après l'opération (pulvérisation de vernis ou de laque, par exemple).

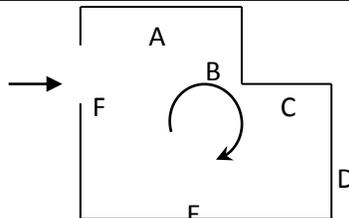
Pour chaque prélèvement, des outils propres et des gants à usage unique sont utilisés afin d'éliminer tout risque de contamination croisée. Dans tous les cas, les équipements de protection individuelle sont à usage unique.

L'accès à la zone à risque (sphère de 1 à 2 mètres autour du point de prélèvement) est interdit pendant l'opération. Si l'accompagnateur doit s'y tenir, il porte les mêmes équipements de protection individuelle que l'opérateur de repérage.

L'échantillon est immédiatement conditionné, après son prélèvement, dans un double emballage individuel étanche.

Les informations sur toutes les conditions existantes au moment du prélèvement susceptible d'influencer l'interprétation des résultats des analyses (environnement du matériau, contamination éventuelle, etc.) seront, le cas échéant, mentionnées dans la fiche d'identification et de cotation en annexe.

Sens du repérage pour évaluer un local :



G \ RAPPORTS PRECEDENTS

NEANT

H \ RESULTATS DETAILLES DU REPERAGE

LISTE DES LOCAUX / PARTIES D'IMMEUBLE VISITEES/NON VISITEES CONCERNEES PAR LES TRAVAUX ET JUSTIFICATION

PIECE	ETAGE	JUSTIFICATION	VISITE	TRAVAUX
Placard 2	RC		OUI	CONCERNEE
Placard 1	RC		OUI	CONCERNEE
Entrée	RC		OUI	CONCERNEE
WC	RC		OUI	CONCERNEE
Dégagement	RC		OUI	CONCERNEE
Salle de bains	RC		OUI	CONCERNEE
Chambre 2	RC		OUI	CONCERNEE
Placard 3	RC		OUI	CONCERNEE
Cuisine	RC		OUI	CONCERNEE
Cellier	RC		OUI	CONCERNEE
Chambre 1	RC		OUI	CONCERNEE
Balcon	RC		OUI	CONCERNEE
Séjour	RC		OUI	CONCERNEE

DESCRIPTION DES REVETEMENTS EN PLACE AU JOUR DE LA VISITE

PIECE	ETAGE	MUR1	MUR2	MUR3	MUR4	PLANCHE R BAS	PLANCHE R HAUT	PORTE S	FENETRE 1	FENETRE 2
Placard 2	RC						Dalle béton			
Placard 1	RC						Dalle béton			
Entrée	RC	Béton	Carreaux de plâtre				Dalle béton			
WC	RC	Carreaux de plâtre	Béton				Dalle béton			
Dégagement	RC	Béton	Plaque de plâtre	Carreaux de plâtre			Dalle béton			
Salle de bains	RC	Brique Plâtrière	Béton	Carreaux de plâtre			Dalle béton			
Chambre 2	RC	Béton	Périphériques / Plaques de plâtre	Plaque de plâtre			Dalle béton			
Placard 3	RC						Dalle béton			
Cuisine	RC	Carreaux de plâtre	Béton				Dalle béton			
Cellier	RC	Béton	Carreaux de plâtre				Dalle béton			

PIECE	ETAGE	MUR1	MUR2	MUR3	MUR 4	PLANCHE R BAS	PLANCHE R HAUT	PORTE S	FENETRE 1	FENETRE 2
Chambre 1	RC	Plaque de plâtre	Béton				Dalle béton			
Balcon	RC									
Séjour	RC	Béton	Périphériques / Plaques de plâtre				Dalle béton			

LA LISTE DES MATERIAUX OU PRODUITS CONTENANT DE L'AMIANTE, SUR ZONE DE SIMILITUDE D'OUVRAGE ET SUR JUGEMENT PERSONNEL

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
Dégagement	RC	Enduit / Calicot	Enduit plâtreux beige en faible quantité en vrac + peintures multiples en faible quantité non séparable	62LAG0403P005	Mur B	BON ETAT	Amiante détecté (Chrysotile)	ZPSO
Chambre 2	RC	Enduit / Calicot	Enduit plâtreux beige en faible quantité en vrac + peintures multiples en faible quantité non séparable	62LAG0403P005	Mur D	BON ETAT	Amiante détecté (Chrysotile)	ZPSO
Chambre 2	RC	Enduit / Calicot	Enduit plâtreux beige en faible quantité en vrac + peintures multiples en faible quantité non séparable	62LAG0403P005	Mur E	BON ETAT	Amiante détecté (Chrysotile)	ZPSO
Chambre 2	RC	Enduit / Calicot	Enduit plâtreux beige en faible quantité en vrac + peintures multiples en faible quantité non séparable	62LAG0403P005	Mur F	BON ETAT	Amiante détecté (Chrysotile)	ZPSO

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
Chambre 1	RC	Enduit / Calicot	Enduit plâtreux beige en faible quantité en vrac + peintures multiples en faible quantité non séparable	62LAG0403P005	Mur A	BON ETAT	Amiante détecté (Chrysotile)	ZPSO
Chambre 2	RC	Enduit / Calicot	Enduit plâtreux beige en vrac + peinture non séparable + papier en faible quantité non séparable	62LAG0403P006	Mur B	BON ETAT	Amiante détecté (Chrysotile)	ZPSO
Séjour	RC	Enduit / Calicot	Enduit plâtreux beige en vrac + peinture non séparable + papier en faible quantité non séparable	62LAG0403P006	Mur B	BON ETAT	Amiante détecté (Chrysotile)	ZPSO

JP : Jugement Personnel, ZPSO : Zone présentant des similitudes d'Ouvrage

LA LISTE DES MATERIAUX OU PRODUITS CONTENANT DE L'AMIANTE, APRES ANALYSE

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT
Chambre 1	RC	Enduit / Calicot	Enduit plâtreux beige en faible quantité en vrac + peintures multiples en faible quantité non séparable	62LAG0403P005	Mur A	BON ETAT	Amiante détecté (Chrysotile)
Séjour	RC	Enduit / Calicot	Enduit plâtreux beige en vrac + peinture non séparable + papier en faible quantité non séparable	62LAG0403P006	Mur B	BON ETAT	Amiante détecté (Chrysotile)

JP : Jugement Personnel, ZPSO : Zone présentant des similitudes d'Ouvrage

LA LISTE DES MATERIAUX SUSCEPTIBLES DE CONTENIR DE L'AMIANTE, MAIS N'EN CONTENANT PAS.

PIECE	ETAGE	ELEMENT	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
-------	-------	---------	------------------------	-------------	----------	------	----------	---------

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
Salle de bains	RC	Enduit / Peinture	Matériau beige non séparable + enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable	62LAG0403P001	Mur A	DEGRADATION TOTALE	Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE
Salle de bains	RC	Enduit / Peinture	Enduit plâtreux blanc en vrac avec poussières + peinture non séparable	62LAG0403P002	Mur D	DEGRADATION TOTALE	Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE
WC	RC	Enduit / Peinture béton	Enduit plâtreux blanc en faible quantité en vrac + peinture en faible quantité non séparable	62LAG0403P003	Mur C	BON ETAT	Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE
Salle de bains	RC	Enduit / Peinture	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable	62LAG0403P004	Plafond	DEGRADATION TOTALE	Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE
Séjour	RC	Enduit	Enduit plâtreux blanc en faible quantité en vrac non séparable + peinture en faible quantité non séparable + papier en faible quantité en vrac non séparable	62LAG0403P007	Mur D	BON ETAT	Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE
Dégagement	RC	Enduit / Peinture	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture en faible quantité non séparable	62LAG0403P008	Mur C	BON ETAT	Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
Placard 3	RC	Enduit / Peinture	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable	62LAG0403P009	Mur C	DEGRADATION TOTALE	Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE
Entrée	RC	Enduit / Peinture	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable	62LAG0403P010	Plafond	DEGRADATION TOTALE	Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE
Chambre 1	RC	Peinture	Peintures multiples en vrac	62LAG0403P011	Boiseries	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE
WC	RC	Enduit / Peinture	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable	62LAG0403P004	Plafond	DEGRADATION TOTALE	Amiante non détecté	ZPSO
Salle de bains	RC	Enduit / Peinture	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable	62LAG0403P004	Plafond	DEGRADATION TOTALE	Amiante non détecté	ZPSO
Cuisine	RC	Enduit / Peinture	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable	62LAG0403P004	Plafond	DEGRADATION TOTALE	Amiante non détecté	ZPSO
Placard 2	RC	Enduit / Peinture	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable	62LAG0403P010	Plafond	DEGRADATION TOTALE	Amiante non détecté	ZPSO
Placard 1	RC	Enduit / Peinture	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable	62LAG0403P010	Plafond	DEGRADATION TOTALE	Amiante non détecté	ZPSO
Entrée	RC	Enduit / Peinture	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable	62LAG0403P010	Plafond	DEGRADATION TOTALE	Amiante non détecté	ZPSO
Dégagement	RC	Enduit / Peinture	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable	62LAG0403P010	Plafond	DEGRADATION TOTALE	Amiante non détecté	ZPSO

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
Chambre 2	RC	Enduit / Peinture	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable	62LAG0403P010	Plafond	DEGRADATION TOTALE	Amiante non détecté	ZPSO
Placard 3	RC	Enduit / Peinture	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable	62LAG0403P010	Plafond	DEGRADATION TOTALE	Amiante non détecté	ZPSO
Cellier	RC	Enduit / Peinture	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable	62LAG0403P010	Plafond	DEGRADATION TOTALE	Amiante non détecté	ZPSO
Chambre 1	RC	Enduit / Peinture	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable	62LAG0403P010	Plafond	DEGRADATION TOTALE	Amiante non détecté	ZPSO
Séjour	RC	Enduit / Peinture	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable	62LAG0403P010	Plafond	DEGRADATION TOTALE	Amiante non détecté	ZPSO
Placard 2	RC	Peinture	Peintures multiples en vrac	62LAG0403P011	Boiseries	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante non détecté	ZPSO
Placard 1	RC	Peinture	Peintures multiples en vrac	62LAG0403P011	Boiseries	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante non détecté	ZPSO
Entrée	RC	Peinture	Peintures multiples en vrac	62LAG0403P011	Boiseries	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante non détecté	ZPSO
Chambre 2	RC	Peinture	Peintures multiples en vrac	62LAG0403P011	Boiseries	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante non détecté	ZPSO
Cellier	RC	Peinture	Peintures multiples en vrac	62LAG0403P011	Boiseries	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante non détecté	ZPSO
Chambre 1	RC	Peinture	Peintures multiples en vrac	62LAG0403P011	Boiseries	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante non détecté	ZPSO
Séjour	RC	Peinture	Peintures multiples en vrac	62LAG0403P011	Boiseries	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante non détecté	ZPSO

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
Salle de bains	RC	Enduit / Peinture	Matériau beige non séparable + enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable	62LAG0403P00 1	Mur A	DEGRADATION TOTALE	Amiante non détecté	ZPSO
WC	RC	Enduit / Peinture	Enduit plâtreux blanc en vrac avec poussières + peinture non séparable	62LAG0403P00 2	Mur A	DEGRADATION TOTALE	Amiante non détecté	ZPSO
WC	RC	Enduit / Peinture	Enduit plâtreux blanc en vrac avec poussières + peinture non séparable	62LAG0403P00 2	Mur D	DEGRADATION TOTALE	Amiante non détecté	ZPSO
Salle de bains	RC	Enduit / Peinture	Enduit plâtreux blanc en vrac avec poussières + peinture non séparable	62LAG0403P00 2	Mur C	DEGRADATION TOTALE	Amiante non détecté	ZPSO
Salle de bains	RC	Enduit / Peinture	Enduit plâtreux blanc en vrac avec poussières + peinture non séparable	62LAG0403P00 2	Mur D	DEGRADATION TOTALE	Amiante non détecté	ZPSO
Cuisine	RC	Enduit / Peinture	Enduit plâtreux blanc en vrac avec poussières + peinture non séparable	62LAG0403P00 2	Mur A	DEGRADATION TOTALE	Amiante non détecté	ZPSO
WC	RC	Enduit / Peinture béton	Enduit plâtreux blanc en faible quantité en vrac + peinture en faible quantité non séparable	62LAG0403P00 3	Mur B	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
WC	RC	Enduit / Peinture béton	Enduit plâtreux blanc en faible quantité en vrac + peinture en faible quantité non séparable	62LAG0403P003	Mur C	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
Cuisine	RC	Enduit / Peinture béton	Enduit plâtreux blanc en faible quantité en vrac + peinture en faible quantité non séparable	62LAG0403P003	Mur B	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
Cuisine	RC	Enduit / Peinture béton	Enduit plâtreux blanc en faible quantité en vrac + peinture en faible quantité non séparable	62LAG0403P003	Mur C	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
Cuisine	RC	Enduit / Peinture béton	Enduit plâtreux blanc en faible quantité en vrac + peinture en faible quantité non séparable	62LAG0403P003	Mur D	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
Dégagement	RC	Enduit	Enduit plâtreux blanc en faible quantité en vrac non séparable + peinture en faible quantité non séparable + papier en faible quantité en vrac non séparable	62LAG0403P007	Mur A	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
Chambre 2	RC	Enduit	Enduit plâtreux blanc en faible quantité en vrac non séparable + peinture en faible quantité non séparable + papier en faible quantité en vrac non séparable	62LAG0403P007	Mur A	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
Chambre 2	RC	Enduit	Enduit plâtreux blanc en faible quantité en vrac non séparable + peinture en faible quantité non séparable + papier en faible quantité en vrac non séparable	62LAG0403P007	Mur C	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
Cellier	RC	Enduit	Enduit plâtreux blanc en faible quantité en vrac non séparable + peinture en faible quantité non séparable + papier en faible quantité en vrac non séparable	62LAG0403P007	Mur A	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
Cellier	RC	Enduit	Enduit plâtreux blanc en faible quantité en vrac non séparable + peinture en faible quantité non séparable + papier en faible quantité en vrac non séparable	62LAG0403P007	Mur B	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
Cellier	RC	Enduit	Enduit plâtreux blanc en faible quantité en vrac non séparable + peinture en faible quantité non séparable + papier en faible quantité en vrac non séparable	62LAG0403P007	Mur C	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
Chambre 1	RC	Enduit	Enduit plâtreux blanc en faible quantité en vrac non séparable + peinture en faible quantité non séparable + papier en faible quantité en vrac non séparable	62LAG0403P007	Mur B	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
Chambre 1	RC	Enduit	Enduit plâtreux blanc en faible quantité en vrac non séparable + peinture en faible quantité non séparable + papier en faible quantité en vrac non séparable	62LAG0403P007	Mur C	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
Chambre 1	RC	Enduit	Enduit plâtreux blanc en faible quantité en vrac non séparable + peinture en faible quantité non séparable + papier en faible quantité en vrac non séparable	62LAG0403P007	Mur D	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
Séjour	RC	Enduit	Enduit plâtreux blanc en faible quantité en vrac non séparable + peinture en faible quantité non séparable + papier en faible quantité en vrac non séparable	62LAG0403P007	Mur A	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
Séjour	RC	Enduit	Enduit plâtreux blanc en faible quantité en vrac non séparable + peinture en faible quantité non séparable + papier en faible quantité en vrac non séparable	62LAG0403P00 7	Mur C	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
Séjour	RC	Enduit	Enduit plâtreux blanc en faible quantité en vrac non séparable + peinture en faible quantité non séparable + papier en faible quantité en vrac non séparable	62LAG0403P00 7	Mur D	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
Entrée	RC	Enduit / Peinture	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture en faible quantité non séparable	62LAG0403P00 8	Mur B	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
Entrée	RC	Enduit / Peinture	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture en faible quantité non séparable	62LAG0403P00 8	Mur C	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
Dégagement	RC	Enduit / Peinture	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture en faible quantité non séparable	62LAG0403P00 8	Mur C	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
Dégagement	RC	Enduit / Peinture	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture en faible quantité non séparable	62LAG0403P008	Mur D	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
Cellier	RC	Enduit / Peinture	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture en faible quantité non séparable	62LAG0403P008	Mur D	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO

JP : Jugement Personnel, ZPSO : Zone présentant des similitudes d'Ouvrage

ANNEXE 1 – PHOTOS DES ELEMENTS AMIANTES ET/OU NON AMIANTES

PRELEVEMENT : 62LAG0403P001			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER		PIECE OU LOCAL
OPH77	62LAG0403 10/12/2018		Salle de bains (RC)
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Enduit / Peinture	Matériau beige non séparable + enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable	10/12/2018	ROGEZ Guillaume
LOCALISATION		RESULTAT	
Mur A		Amiante non détecté	

EMPLACEMENT



PRELEVEMENT : 62LAG0403P002			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER		PIECE OU LOCAL
OPH77	62LAG0403 10/12/2018		Salle de bains (RC)
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Enduit / Peinture	Enduit plâtreux blanc en vrac avec poussières + peinture non séparable	10/12/2018	ROGEZ Guillaume
LOCALISATION		RESULTAT	
Mur D		Amiante non détecté	

EMPLACEMENT



PRELEVEMENT : 62LAG0403P003			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER	PIECE OU LOCAL	
OPH77	62LAG0403 10/12/2018	WC (RC)	
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Enduit / Peinture béton	Enduit plâtreux blanc en faible quantité en vrac + peinture en faible quantité non séparable	10/12/2018	ROGEZ Guillaume
LOCALISATION		RESULTAT	
Mur C		Amiante non détecté	

EMPLACEMENT



PRELEVEMENT : 62LAG0403P004			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER	PIECE OU LOCAL	
OPH77	62LAG0403 10/12/2018	Salle de bains (RC)	
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Enduit / Peinture	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable	10/12/2018	ROGEZ Guillaume
LOCALISATION		RESULTAT	
Plafond		Amiante non détecté	

EMPLACEMENT



PRELEVEMENT : 62LAG0403P005			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER	PIECE OU LOCAL	
OPH77	62LAG0403 10/12/2018	Chambre 1 (RC)	
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Enduit / Calicot	Enduit plâtreux beige en faible quantité en vrac + peintures multiples en faible quantité non séparable	10/12/2018	ROGEZ Guillaume
LOCALISATION		RESULTAT	
Mur A		Amiante détecté (Chrysotile)	

EMPLACEMENT



PRELEVEMENT : 62LAG0403P006			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER	PIECE OU LOCAL	
OPH77	62LAG0403 10/12/2018	Séjour (RC)	
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Enduit / Calicot	Enduit plâtreux beige en vrac + peinture non séparable + papier en faible quantité non séparable	10/12/2018	ROGEZ Guillaume
LOCALISATION		RESULTAT	
Mur B		Amiante détecté (Chrysotile)	

EMPLACEMENT



PRELEVEMENT : 62LAG0403P007			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER	PIECE OU LOCAL	
OPH77	62LAG0403 10/12/2018	Séjour (RC)	
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Enduit	Enduit plâtreux blanc en faible quantité en vrac non séparable + peinture en faible quantité non séparable + papier en faible quantité en vrac non séparable	10/12/2018	ROGEZ Guillaume
LOCALISATION		RESULTAT	
Mur D		Amiante non détecté	

EMPLACEMENT



PRELEVEMENT : 62LAG0403P008			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER	PIECE OU LOCAL	
OPH77	62LAG0403 10/12/2018	Dégagement (RC)	
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Enduit / Peinture	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture en faible quantité non séparable	10/12/2018	ROGEZ Guillaume
LOCALISATION		RESULTAT	
Mur C		Amiante non détecté	

EMPLACEMENT



PRELEVEMENT : 62LAG0403P009			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER	PIECE OU LOCAL	
OPH77	62LAG0403 10/12/2018	Placard 3 (RC)	
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Enduit / Peinture	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable	10/12/2018	ROGEZ Guillaume
LOCALISATION		RESULTAT	
Mur C		Amiante non détecté	

EMPLACEMENT



PRELEVEMENT : 62LAG0403P010			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER	PIECE OU LOCAL	
OPH77	62LAG0403 10/12/2018	Entrée (RC)	
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Enduit / Peinture	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable	10/12/2018	ROGEZ Guillaume
LOCALISATION		RESULTAT	
Plafond		Amiante non détecté	

EMPLACEMENT



PRELEVEMENT : 62LAG0403P011			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER		PIECE OU LOCAL
OPH77	62LAG0403 10/12/2018		Chambre 1 (RC)
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Peinture	Peintures multiples en vrac	10/12/2018	ROGEZ Guillaume
LOCALISATION		RESULTAT	
Boiseries		Amiante non détecté	

EMPLACEMENT



ANNEXE 3 – PROCES VERBAUX D'ANALYSES



Parc Edonia - Bât. R - Rue de la Terre Adélie - CS n° 66862
35768 SAINT-GREGOIRE CEDEX
Tel : 02.99.35.41.41
Fax : 02.99.35.41.42
www.itga.fr

Accréditation n° 1-5967



Liste des sites et portées disponibles sur www.cofrac.fr

L'accréditation du COFRAC atteste de la compétence des laboratoires pour les seuls essais couverts par l'accréditation qui sont identifiés par le symbole :

RAPPORT SYNTHÉTIQUE D'ANALYSE NUMÉRO IT0718-128695 EN DATE DU 17/12/2018 RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR PRELEVEMENT(S) DE MATERIAU(X)

*Ce rapport ne concerne que les échantillons soumis à l'analyse tels qu'ils ont été reçus au laboratoire.
Les informations fournies par le client sont simplement retranscrites et identifiées comme telles.*

Client : AGENCE EHI IDF (COMPTE MATERIAUX)- EXPERT HABITAT & INDUSTRIE INGENIERIE 2 rue Traversière 78580 LES ALLUETS LE ROI	Ref. Commande ITGA : IT0718-128695 Ref. Commande Client : 62LAGO403-01
---	---

Prélèvement(s) : Reçu au laboratoire le : 14/12/2018

Préparation(s) : Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon

- ou
- Pour une analyse au Microscope Optique à Lumière Polarisée (MOLP) : Prélèvement et montage adapté sur lame de microscopie
 - Pour une analyse au Microscope Electronique à Transmission Analytique (META) en fonction de la nature de la prise d'essai :
 - (1) - Broyage en milieu aqueux et récupération des particules sur grilles de microscopie (méthode interne : IT085)
 - (2) - Attaque chimique, broyage et récupération des particules sur grilles de microscopie (méthode interne : IT286)

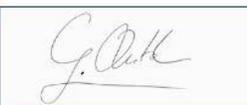
Technique(s) : - Microscopie Optique à Lumière Polarisée (guide HSG 248 - Appendice 2) : Morphologie et critères optiques

Analytique(s) : La détection de fibres d'amiante optiquement observables est garantie si la teneur est supérieure ou égale à 0,1 % en masse.
ou
- Microscopie Electronique à Transmission Analytique (parties pertinentes de la norme NF X 43-050) : Morphologie, EDX et diffraction électronique
La détection de fibres d'amiante est garantie si la teneur est supérieure ou égale à 0,1 % en masse.

Résultat(s) :

Fraction analysée	Technique analytique (Méthode de préparation)	Nombre de préparations	Date d'analyse	Résultat / Variété d'amiante
Ref dossier client : 62LAGO403-01 - 58 BOULEVARD DE L'ARMONT 77000 MELUN				Ref échantillon ITGA : IT071812-25076
Ref échantillon client : 62LAGO403P001 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - / Salle de bains Mur A Enduit Peinture				Description ITGA : Matériau beige / Enduit plâtreux blanc en vrac / Peinture
↳ Matériau beige non séparable + enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable	META (1)	1	17/12/2018	Amiante non détecté / -
Ref dossier client : 62LAGO403-01 - 58 BOULEVARD DE L'ARMONT 77000 MELUN				Ref échantillon ITGA : IT071812-25077
Ref échantillon client : 62LAGO403P002 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - / Salle de bains Mur D Enduit Peinture				Description ITGA : Enduit plâtreux blanc en vrac avec poussières / Peinture
↳ Enduit plâtreux blanc en vrac avec poussières + peinture non séparable	META (1)	1	17/12/2018	Amiante non détecté / -

Validé par : Giovanni ANTOLA SILVA - Analyste



La reproduction de ce rapport n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.

Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 2 ans.

DTA 164-01 rev 07

Page 1/3

**RAPPORT SYNTHÉTIQUE D'ANALYSE NUMÉRO IT0718-128695 EN DATE DU 17/12/2018
RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR PRELEVEMENT(S) DE MATERIAU(X)**

Fraction analysée	Technique analytique (Méthode de préparation)	Nombre de préparations	Date d'analyse	Résultat / Variété d'amiante
Réf dossier client : 62LAG0403-01 - 58 BOULEVARD DE L'ARMONT 77000 MELUN Réf échantillon client : 62LAG0403P003 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / WC Mur C Enduit Peinture béton				Réf échantillon ITGA : IT071812-25078 Description ITGA : Enduit plâtreux blanc en faible quantité en vrac / Peinture en faible quantité
* Enduit plâtreux blanc en faible quantité en vrac + peinture en faible quantité non séparable	META (1)	1	17/12/2018	Amiante non détecté / -
Réf dossier client : 62LAG0403-01 - 58 BOULEVARD DE L'ARMONT 77000 MELUN Réf échantillon client : 62LAG0403P004 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / Salle de bains Plafond Enduit Peinture				Réf échantillon ITGA : IT071812-25079 Description ITGA : Enduit plâtreux blanc en vrac / Peinture
* Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable	META (1)	1	17/12/2018	Amiante non détecté / -
Réf dossier client : 62LAG0403-01 - 58 BOULEVARD DE L'ARMONT 77000 MELUN Réf échantillon client : 62LAG0403P005 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / Chambre 1 Mur A Enduit Calicot				Réf échantillon ITGA : IT071812-25080 Description ITGA : Enduit plâtreux beige en faible quantité en vrac / Peintures multiples en faible quantité
* Enduit plâtreux beige en faible quantité en vrac + peintures multiples en faible quantité non séparable	META (1)	1	17/12/2018	Présence de fibres d'amiante / Chrysotile
Réf dossier client : 62LAG0403-01 - 58 BOULEVARD DE L'ARMONT 77000 MELUN Réf échantillon client : 62LAG0403P006 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / Séjour Mur B Enduit Calicot				Réf échantillon ITGA : IT071812-25081 Description ITGA : Enduit plâtreux beige en vrac / Peinture / Papier en faible quantité
* Enduit plâtreux beige en vrac + peinture non séparable + papier en faible quantité non séparable	META (1)	1	17/12/2018	Présence de fibres d'amiante / Chrysotile
Réf dossier client : 62LAG0403-01 - 58 BOULEVARD DE L'ARMONT 77000 MELUN Réf échantillon client : 62LAG0403P007 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / Séjour Mur D Enduit				Réf échantillon ITGA : IT071812-25082 Description ITGA : Enduit plâtreux blanc en faible quantité en vrac / Peinture en faible quantité / Papier en faible quantité en vrac
* Enduit plâtreux blanc en faible quantité en vrac non séparable + peinture en faible quantité non séparable + papier en faible quantité en vrac non séparable	META (1)	1	17/12/2018	Amiante non détecté / -
Réf dossier client : 62LAG0403-01 - 58 BOULEVARD DE L'ARMONT 77000 MELUN Réf échantillon client : 62LAG0403P008 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / Dégagement Mur C Enduit Peinture				Réf échantillon ITGA : IT071812-25083 Description ITGA : Enduit plâtreux blanc en vrac / Peinture en faible quantité
* Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture en faible quantité non séparable	META (1)	1	17/12/2018	Amiante non détecté / -

La reproduction de ce rapport n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.

Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 2 ans.

DTA 164-01 rev 07

Page 2/3

**RAPPORT SYNTHÉTIQUE D'ANALYSE NUMÉRO IT0718-128695 EN DATE DU 17/12/2018
RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR PRELEVEMENT(S) DE MATERIAU(X)**

Fraction analysée	Technique analytique (Méthode de préparation)	Nombre de préparations	Date d'analyse	Résultat / Variété d'amiante
Réf dossier client : 62LAG0403-01 - 58 BOULEVARD DE L'ARMONT 77000 MELUN Réf échantillon client : 62LAG0403P009 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / Placard 3 Mur C Enduit Peinture		Réf échantillon ITGA : IT071812-25084 Description ITGA : Enduit plâtreux blanc en vrac / Peinture		
↳ Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable	META (1)	1	17/12/2018	Amiante non détecté / -
Réf dossier client : 62LAG0403-01 - 58 BOULEVARD DE L'ARMONT 77000 MELUN Réf échantillon client : 62LAG0403P010 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / Entrée Plafond Enduit Peinture		Réf échantillon ITGA : IT071812-25085 Description ITGA : Enduit plâtreux blanc en vrac / Peinture		
↳ Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable	META (1)	1	17/12/2018	Amiante non détecté / -
Réf dossier client : 62LAG0403-01 - 58 BOULEVARD DE L'ARMONT 77000 MELUN Réf échantillon client : 62LAG0403P011 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / Chambre 1 Boiserie Peinture		Réf échantillon ITGA : IT071812-25086 Description ITGA : Peintures multiples en vrac		
↳ Peintures multiples en vrac	META (1)	1	17/12/2018	Amiante non détecté / -

La reproduction de ce rapport n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.

Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 2 ans.

DTA 164-01 rev 07

Page 3/3

ATTESTATION(S)



réinventons / notre métier



Votre attestation Responsabilité Civile

AXA France IARD atteste que :

EXPERT HABITAT ET INDUSTRIE INGENIERIE
21 ROUTE D'ALBERT
62450 AVESNES LES BAPAUME

Est titulaire du contrat d'assurance n° 10063271004 ayant pris effet le 01/03/2018.

Ce contrat garantit les conséquences pécuniaires de la Responsabilité civile pouvant lui incomber du fait de l'exercice des activités suivantes :

DIAGNOSTICS TECHNIQUES IMMOBILIERS OBLIGATOIRES, REALISES DANS LE CADRE DE LA CONSTITUTION DU DOSSIER TECHNIQUE IMMOBILIER ET/ OU AUTRES MISSIONS REALISEES EN DEHORS DU DOSSIER TECHNIQUE, TELS QUE FIGURANT DANS LA LISTE LIMITATIVE CI-DESSOUS :

- ETAT MENTIONNANT LA PRESENCE OU L'ABSENCE DE MATERIAUX CONTENANT DE L'AMIANTE
- DIAGNOSTIC TECHNIQUE AMIANTE
- DIAGNOSTIC AMIANTE PARTIES PRIMITIVES
- CONTROLE PERIODIQUE (AMIANTE)
- CONTROLE VISUEL APRES TRAVAUX (PLOMB - AMIANTE)
- REPERAGE AMIANTE AVANT/ APRES TRAVAUX ET DEMOLITION
- REPERAGE AMIANTE ET D'HAP SUR SURFACE BITUMEE ET ENROBES
- DIAGNOSTIC PLOMB DANS L'EAU
- CONSTAT DES RISQUES D'EXPOSITION AU PLOMB (CREP)
- DIAGNOSTIC DE RISQUE D'INTOXICATION AU PLOMB DANS LES PEINTURES (DRIPP)
- RECHERCHE DE PLOMB AVANT TRAVAUX / DEMOLITION
- ETAT RELATIF A LA PRESENCE DE TERMITES
- ETAT PARASITAIRE (MERULES, VRILLETES, LYCTUS)
- INFORMATION SUR LA PRESENCE DE RISQUE DE MERULE (LOI ALUR)
- MESURAGE LOI CARREZ ET LOI BOUTIN
- CALCULS DES MILLIEMES - TANTIEMES DE COPROPRIETE ET REALISATION DE PLANS ASSOCIES SELON LES TEXTES SUIVANTS : LOI 65-557 DU 10 JUILLET 1965, DECRET 67-223 DU 17 MARS 1967, DECRET 2004-479 du 27 mai 2004 ET SUIVANTS FIXANT LE STATUT DE LA COPROPRIETE DES IMMEUBLES BATIS.
- ETAT DE L'INSTALLATION INTERIEURE DE GAZ
- ETAT DES RISQUES NATURELS, MINIERES ET TECHNOLOGIQUES (ENRNM)
- DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ENERGETIQUE
- DPE INDIVIDUEL POUR MAISONS INDIVIDUELLES, APPARTEMENTS ET LOTS TERTIAIRES AFFECTES A DES IMMEUBLES A USAGE PRINCIPAL D'HABITATION, AINSI QUE LES ATTESTATIONS DE PRISE EN COMPTE DE LA REGLEMENTATION THERMIQUE.
- ETAT DE L'INSTALLATION INTERIEURE D'ELECTRICITE.
- ETUDE REGLEMENTATION THERMIQUE 2005 ET 2012.
- DOCUMENT ETABLI A L'ISSUE DU CONTROLE DES INSTALLATIONS D'ASSAINISSEMENT NON COLLECTIF
- DIAGNOSTIC ASSAINISSEMENT AUTONOME ET COLLECTIF
- ETAT DES LIEUX LOCATIFS
- DIAGNOSTIC DE SECURITE PISCINE
- CERTIFICAT DE DECENCE ET CERTIFICAT DE TRAVAUX DE REHABILITATION
- DIAGNOSTIC POUR OBTENTION DE PRET A TAUX ZERO
- INFILTROMETRIE- MESURES DE PERMEABILITE DU BATIMENT ET DES RESEAUX AERAIQUES
- THERMOGRAPHIE INFRAROUGE
- DIAGNOSTIC RADON : UNIQUEMENT POUR MAISONS INDIVIDUELLES ET IMMEUBLES D'HABITATION, A L'EXCLUSION DES ERP.
- DIAGNOSTIC DANS LE CADRE DE LA LOI SRU AVANT MISE EN COPROPRIETE
- DIAGNOSTIC DECHETS DE CHANTIER - ARTICLES R 111-43 A R 111-49 DU CODE DE LA CONSTRUCTION ET DE L'HABITATION
- DOCUMENT UNIQUE D'EVALUATION DES RISQUES COPROPRIETE - Articles L 230 2, III, R 230-1 DU CODE DU TRAVAIL
- DIAGNOSTIC TECHNIQUE GLOBAL (DTG) POUR LES COPROPRIETES - LOI N° 2014-366 POUR L'ACCES AU LOGEMENT ET UN URBANISME RENOVE « ALUR », A L'EXCLUSION DE MISSIONS RELEVANT D'UN PROFESSIONNEL DE LA VENTE OU DE LA LOCATION DE BIENS IMMOBILIERS.
- DIAGNOSTIC ACCESSIBILITE HANDICAPES
- EXPERTISE EN VALEUR VENALE ET LOCATIVE (SOUS RESERVE D'OBTENTION DE FORMATION)
- ETAT DESCRIPTIF DE DIVISION

La garantie Responsabilité civile professionnelle s'exerce à concurrence de 5 000 000 € par année d'assurance.

La présente attestation est valable du 01/03/2018 au 01/01/2019 et ne peut engager l'assureur au-delà des limites et conditions du contrat auquel elle se réfère. Ce contrat permet à l'assuré de satisfaire à l'obligation d'assurance de responsabilité civile professionnelle résultant des dispositions de l'article R271-2 du Code de la Construction et de l'Habitation (décret n° 2006-1114 du 5 septembre 2006 relatif aux diagnostics techniques immobiliers) pour l'établissement des documents visés à l'article L271-4 dudit Code. L'assuré doit être titulaire d'une certification de compétence en cours de validité délivrée par un organisme accrédité dans le domaine de la construction ou employer des salariés ou être constitué de personnes physiques qui disposent de ladite certification de compétence en cours de validité pour l'établissement des documents visés aux articles L271-4 et L134-1 du code de la Construction et de l'Habitation. A défaut la garantie n'est pas acquise.

Le présent document, établi par AXA, est valable jusqu'au 01/01/2019 sous réserve du paiement des cotisations. Il a pour objet d'attester l'existence d'un contrat. Il ne constitue toutefois pas une présomption d'application des garanties et ne peut engager AXA au-delà des clauses, conditions et limites du contrat auquel il se réfère. Les exceptions de garantie opposables au souscripteur le sont également aux bénéficiaires de l'indemnité (résiliation, nullité, règle proportionnelle, exclusions, déchéances, ...).

Toute adjonction autre que le cachet et la signature du représentant de la Société est réputée non écrite.

Fait à Pessac, le 15/02/2018 - Pour la Compagnie,

VD ASSOCIES
81, Bd Pierre Premier
33110 LE BOUSCAT
RCS 794 672 238 ORIAS : 13010220
Tél. : 05 56 30 95 75

PEFC 10-31-1483 / Contrôle PEFC
UNE RECHAUFFE 22 20105 861

CERTIFICAT DE COMPETENCES



Certificat
 Attribué à
Monsieur Guillaume ROGEZ

Bureau Veritas Certification certifie que les compétences de la personne mentionnée ci-dessus répondent aux exigences des arrêtés relatifs aux critères de certification de compétences ci-dessous pris en application des articles L271-6 et R 271.1 du Code de la Construction et de l'Habitation et relatifs aux critères de compétence de personnes physiques réalisant des dossiers de diagnostics techniques tels que définis à l'article L271-4 du code précité.

DOMAINES TECHNIQUES		
Références des arrêtés	Date de Certification originale	Validité du certificat*
Amiante sans mention	Arrêté du 25 juillet 2016 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques opérateurs de repérages, d'évaluation périodique de l'état de conservation des matériaux et produits contenant de l'amiante, et d'examen visuel après travaux dans les immeubles bâtis et les critères d'accréditation des organismes de certification	09/10/2017 08/10/2022
Electricité	Arrêté du 8 juillet 2008 modifié définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état de l'installation intérieure d'électricité et les critères d'accréditation des organismes de certification	25/10/2017 24/10/2022
Gaz	Arrêté du 6 avril 2007 modifié définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état de l'installation intérieure de gaz et les critères d'accréditation des organismes de certification	25/10/2017 24/10/2022
Plomb sans mention	Arrêté du 21 novembre 2006 modifié définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques opérateurs des constats de risque d'exposition au plomb, des diagnostics du risque d'intoxication par le plomb des peintures ou des contrôles après travaux en présence de plomb, et les critères d'accréditation des organismes de certification	09/10/2017 08/10/2022
Termites métropole	Arrêté du 30 octobre 2008 modifié définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état relatif à la présence de termites dans le bâtiment et les critères d'accréditation des organismes de certification	09/10/2017 08/10/2022

Date : 25/10/2017

Jacques MATHÉLON - Directeur Général

Número de certificat : 8073002



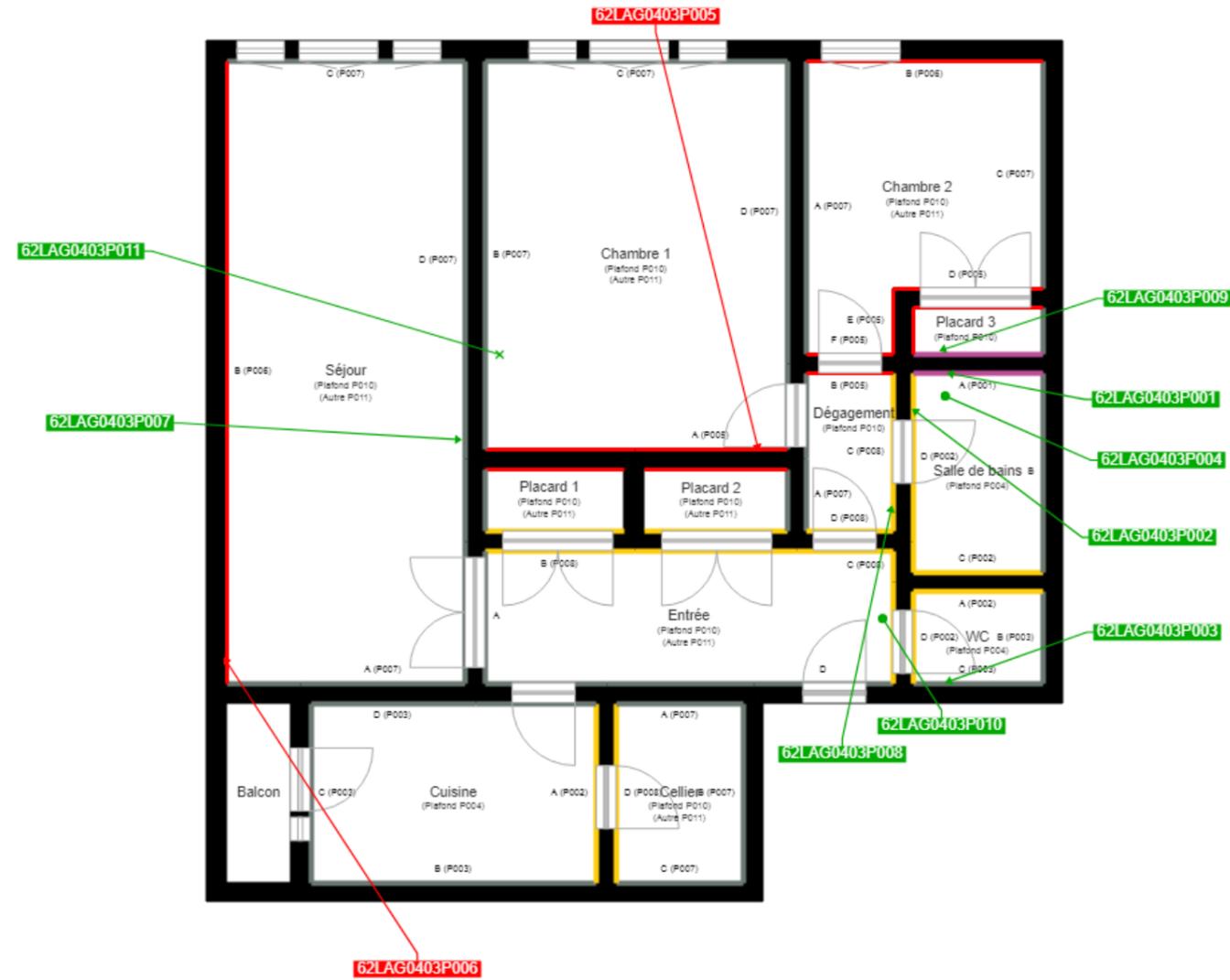
* Sous réserve du respect des dispositions contractuelles et des résultats positifs des surveillances réalisées, ce certificat est valable jusqu'au : voir ci-dessus

Des informations supplémentaires concernant le périmètre de ce certificat ainsi que l'applicabilité des exigences du référentiel peuvent être obtenues en consultant l'organisme.

Pour vérifier la validité de ce certificat, vous pouvez aller sur www.bureauveritas.fr/certification-disg

Adresse de l'organisme certificateur : Bureau Veritas Certification France
60, avenue du Général de Gaulle – Immeuble Le Guillaumet - 92046 Paris La Défense



Cloisons Plaques de plâtre
Murs Bois
Murs Brique
Murs périphériques / Plaques de plâtre
Murs carreaux de plâtre
Murs Béton / Enduit
Murs porteurs et/ou mur de refend / Plaques de plâtre
Murs périphériques / Doublage (plaque de plâtre + isolant)
Torchis
Murs Amiantés
Murs Brique / Enduit
Murs Brique plâtrière
Murs Pierre

- Prélèvements de sol amiantés
- Prélèvements de sol non amiantés
- Prélèvements de plafonds amiantés
- Prélèvements de plafonds non amiantés
- Prélèvements de murs amiantés
- Prélèvements de murs non amiantés
- X Autres types de prélèvements amiantés
- X Autres types de prélèvements non amiantés
- /// Sol amianté
- /// Plafond amianté
- /// Sol et Plafond amiantés